

Hoteles City Express Concluyó de Manera Exitosa el Refinanciamiento de su Crédito Sindicado por \$3,050.0 Millones de Pesos (BMV:HCITY)

Ciudad de México, a 21 de agosto del 2023 – Hoteles City Express, S.A.B. de C.V. ("Hoteles City Express" o "la Compañía") (BMV: HCITY), anuncia que el día de hoy concluyó de manera exitosa el cierre del refinanciamiento del crédito sindicado por un monto de \$3,050,000,000.00 pesos (tres mil cincuenta millones de pesos 00/100 M.N.).

El crédito es una línea comprometida por un plazo de cinco años, la cual podrá ser extendida de forma opcional hasta por dos años más, para un plazo total de siete años. Los términos y condiciones financieros son competitivos, al presentar una tasa de interés de hasta TIE más 225 puntos base.

Esta transacción representa un fortalecimiento en la estructura financiera de la Compañía y un voto de confianza de las instituciones bancarias, así como una disminución en el gasto financiero y mayor flexibilidad en el flujo de efectivo. Es importante destacar la participación de las 8 instituciones financieras que se sumaron al financiamiento como acreditantes, que incluyen a Scotiabank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat, como agente estructurador, así como Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver, Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte, Banco Monex, S.A., Institución de Banca Múltiple, Monex Grupo Financiero, Banco Ve Por Más, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Ve Por Más, Bancoppel, S.A., Institución de Banca Múltiple, BBVA México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA México, e Industrial and Commercial Bank of China México, S.A., Institución de Banca Múltiple.

"El cierre de este refinanciamiento forma parte del plan estratégico de Hoteles City para continuar fortaleciendo su estructura de capital y mejorar las condiciones de sus pasivos, manteniendo un nivel saludable de apalancamiento. Este financiamiento permitirá mejorar la curva de amortizaciones y representa un logro adicional para La Compañía" comentó Luis Barrios, Director General de Hoteles City Express.

CONTACTOS DE RELACIÓN CON INVERSIONISTAS:

Héctor Vázquez Montoya
Finanzas Corporativas, Tesorería y RI
Teléfono: +52 55-5249-8067
Correo: hvazquez@hotelescity.com

Ana Lucía Sors
Miranda IR
Teléfono: +52 833 293-4232
Correo: ana.sors@miranda-partners.com



Sobre Hoteles City Express:

Hoteles City Express considera ser la cadena de hoteles de servicios limitados líder y con mayor crecimiento en México en términos de su número de hoteles, número de cuartos, presencia geográfica, participación de mercado e ingresos. Fundada en 2002, Hoteles City Express se especializa en ofrecer alojamiento cómodo y seguro, de alta calidad, y a precios accesibles, a través de una cadena de hoteles de servicios limitados orientados a los viajeros de negocios de origen nacional principalmente. Con 151 hoteles ubicados en México, Costa Rica, Colombia y Chile, Hoteles City Express opera cinco marcas distintas: City Express, City Express Plus, City Express Suites, City Express Junior y City Centro, con el fin de atender diferentes segmentos del mercado en el que se enfoca. En junio de 2013 Hoteles City Express completó su oferta pública inicial de acciones y comenzó a cotizar en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave de pizarra "HCITY", así mismo, el 8 de septiembre de 2014 Hoteles City Express completó una oferta pública subsecuente de acciones con el objetivo de acelerar su crecimiento en nuevos hoteles en los próximos años. Durante el 2021, se llevó a cabo el proceso de aumento de capital accionario mediante la emisión de acciones ordinarias, el cual aún no ha concluido.

Para mayor información, favor de visitar nuestra página web: <https://www.hstay.com/inversionistas>